

**ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI
E DEGLI ODONTOIATRI
GENOVA**

DELIBERA N. 4 del 11/03/2026

OGGETTO: attività professionali per rilievo e mappatura dell'impianto elettrico Ditta S.T.E.

Il Presidente Prof. Alessandro Bonsignore assistito dal Consigliere Segretario Dott. Paolo Cremonesi richiamata la deliberazione del Consiglio n. 4 del 16/1/2002 con la quale si approva l'adozione del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità di questo Ordine e conseguente approvazione dell'art.38 in esso contenuto per l'impegno e la liquidazione di spese relative alla fornitura di beni e servizi;

- Rilevata la necessità di effettuare un controllo dell'impianto elettrico della sede e mappatura dello stesso al fine di consentire una stesura di un capitolato dei lavori da effettuare;
- Esaminata l'offerta della Ditta S.T.E. che di seguito si riporta:

1) Rilievo dello stato di fatto;

2) Mappatura completa dell'impianto elettrico, che includerà i seguenti elementi, basati sulla normativa CEI 3-20 e 3-23 per la simbologia grafica:

- Posizione esatta di prese di forza (prese schuko, prese passo passo);*
- Posizione esatta di corpi illuminanti e dei loro comandi (interruttori, pulsanti, deviatori, invertitori), con particolare attenzione alla logica di funzionamento;*
- Mappatura per quanto possibile senza invasive indagini edili dei cavidotti;*
- Mappatura dei quadri elettrici con identificazione di tutti gli interruttori magnetotermici e differenziali e della loro destinazione;*
- Apparecchiature Elettriche: Mappatura di apparecchiature elettriche di potenza.*

Il risultato finale consisterà in una documentazione tecnica, contenente le necessarie planimetrie elettriche, schemi unifilari rappresentativi della logica distributiva, secondo la normativa e le regole tecniche applicabili (DM 37/08).

L'attività verrà sottoscritta e coordinata sotto la diretta responsabilità organizzativa di STE srl, comprensiva di spese di ufficio, trasporti, hardware e software.

Tutte le attività saranno coordinate dai Vs uffici e potranno svolgersi anche attraverso incontri e riunioni da remoto.

A) PREREQUISITI - Saranno forniti accesso all'immobile, la documentazione esistente, progetti/pratiche già predisposte e quanto necessario per l'espletamento dell'incarico oggetto di contratto.

B) PAGAMENTI – Per lo svolgimento delle attività oggetto del presente incarico, al Professionista spetterà un compenso di € 1.500,00 escluse IVA e CNPAIA, da saldare entro 30 giorni dalla data di avviso di parcella, suddivisi nel seguente modo:

1) Rilievo dello stato di fatto: € 300,00

2) Mappatura completa dell'impianto elettrico: € 1.200,00

I compensi verranno liquidati al Professionista mediante bonifici bancari o pagamento idoneo ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

S.T.E. S.R.L. | PROJECT & DESIGN MANAGEMENT

Il pagamento della parcella avverrà:

30% dell'importo totale alla firma per accettazione dell'incarico;

70% dell'importo totale alla consegna della mappatura dell'impianto elettrico.

C) **ESCLUSIONI** - Sono escluse le seguenti attività:
IVA 22% e CNPAIA 4%;
Ogni attività ulteriore specialistica, che sarà stimata secondo richieste specifiche;
Tutto quanto non specificamente indicato nell'offerta.

D) **ASSICURAZIONE PROFESSIONALE** In conformità al D.L. 138/2011 convertito in D.P.R. 137/2012, S.T.E. srl è coperta da polizza assicurativa contro i rischi professionali n. ICIP026688 stipulata con AIG Europe, broker AON Spa, con limite di indennizzo pari a 1.000.000,00 euro.

E) **PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA** Gli elaborati prodotti nel corso dello svolgimento dell'incarico, anche nel caso di mancata realizzazione del progetto cui si riferisce la documentazione stessa, diverranno di esclusiva proprietà della nostra Società. Né essi né qualunque informazione, dato ed elaborazione che ci riguardi e pervenga a Vostra conoscenza in occasione dell'incarico, saranno in alcun modo riutilizzati o comunicati in tutto o in parte a terzi, sia direttamente che indirettamente, nemmeno dopo l'avvenuta esecuzione dell'incarico stesso.

F) **RECESSO** La Società si riserva la facoltà, con esclusione della giusta causa, di recedere dal presente contratto con un preavviso di 30 (trenta) giorni, da comunicarsi tramite PEC. In tal caso, il recesso diverrà efficace trascorse 48 (quarantotto) ore dal ricevimento della relativa comunicazione.

- All'unanimità dei presenti

Delibera

Di conferire l'incarico alla Ditta S.T.E. per il Rilievo e la Mappatura dell'impianto elettrico della sede

Le spese faranno carico al conto U-1-02-002 "Spese Manutenzione sede"

IL SEGRETARIO
(Dott. Paolo Cremonesi)



IL PRESIDENTE
(Prof. Alessandro Bonsignore)

